

**Legea notarilor publici și a activității
notariale nr. 36/1995**

actualizată la 20 februarie 2025

**Ediție îngrijită de
notar public Teodor-Ioan Coman**

Cuprins

Cuvânt-înainte.....	VII
Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995	1
Capitolul I. Dispoziții generale	1
Capitolul II. Competența notarilor publici	4
Capitolul III. Organizarea activității notarilor publici	7
Secțiunea 1. Organizarea, funcționarea și evidența biroului individual notarial și a societății profesionale notariale	7
Secțiunea a 2-a. Actualizarea numărului de notari publici	12
Secțiunea a 3-a. Dobândirea calității de notar public	14
Secțiunea a 4-a. Numirea în funcția de notar public	26
Secțiunea a 5-a. Încetarea și suspendarea din funcția de notar public	33
Secțiunea a 6-a. Camera Notarilor Publici	41
Secțiunea a 7-a. Uniunea Națională a Notarilor Publici	50
Capitolul IV. Drepturile și îndatoririle notarilor publici	78
Secțiunea 1. Drepturile notarilor publici	78
Secțiunea a 2-a. Îndatoririle și răspunderile notarilor publici	80
Capitolul V. Procedura actelor notariale	90
Secțiunea 1. Dispoziții comune	90
Secțiunea a 2-a. Autentificarea înscrisurilor	98
Secțiunea a 3-a. Procedura succesorală	107
Secțiunea a 4-a. Procedura lichidării pasivului succesoral	122
Secțiunea a 5-a. Procedura medierii și arbitrajului pentru soluționarea litigiilor interprofesionale	128
Secțiunea a 6-a. Procedura organizării licitațiilor și a certificării rezultatului acestora	129
Secțiunea a 7-a. Procedura divorțului pe cale notarială	130
Secțiunea a 7 ¹ -a. Procedura numirii asistentului pentru încheierea actelor juridice	134
Secțiunea a 8-a. Procedura apostilei și supralegalizării actelor notariale	135
Secțiunea a 9-a. Respingerea unui act sau a unei proceduri notariale	138
Secțiunea a 10-a. Procedura citării, comunicării și notificării în materie notarială	139
Secțiunea a 11-a. Alte proceduri notariale	140

Capitolul VI. Controlul activității notariale, arhiva și evidența activității.....	152
Secțiunea 1. Controlul activității notariale.....	152
Secțiunea a 2-a. Arhiva și evidența activității.....	157
Capitolul VII. Dispoziții tranzitorii și finale.....	172
Anexa 1. Camerele notarilor publici, circumscripțiile teritoriale ale acestora și localitățile în care se află sediile principale.....	175
Anexe.....	177
1. Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea examenului sau a concursului pentru dobândirea calității de notar stagiar.....	177
2. Regulamentul de organizare și desfășurare a concursului de schimbare a sediilor birourilor notariale).....	202
3. Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea examenului de definitivat și a concursului de admitere în funcția de notar public.....	216

Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995*

Notă:

Regulament = Regulamentul din 24 iulie 2013 de aplicare a Legii notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995**

Statut UNNPR = Statutul din 2 octombrie 2014 al Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România***

Capitolul I. Dispoziții generale

Art. 1. Activitatea notarială asigură persoanelor fizice și juridice constatarea raporturilor juridice civile sau comerciale nelitigioase, precum și exercițiul drepturilor și ocrotirea intereselor, în conformitate cu legea.

Art. 2. Activitatea notarială se realizează de notarii publici prin acte notariale și consultații juridice notariale, în condițiile prezentei legi.

Art. 3. (1) Notarul public este investit să îndeplinească un serviciu de interes public și are statutul unei funcții autonome.

(1¹) Dispozițiile legale privind procedurile de insolvență nu sunt aplicabile notarilor publici.

(2) Pe teritoriul României funcția de notar public se organizează și se exercită numai în condițiile prezentei legi, în cadrul Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România, denumită în continuare Uniunea, și al Camerelor Notarilor Publici, denumite în continuare Camere.

(3) Funcția de notar public se exercită numai de către notarii publici membri ai Uniunii, organizați în cadrul Camerelor.

(4) În exercitarea profesiei și în legătură cu aceasta, notarul public este protejat de lege.

(5) Constituirea și funcționarea de forme de organizare a profesiei de notar public, altele decât Uniunea și Camerele, sunt interzise. Actele de constituire și de înregistrare a oricăror altor forme de organizare sunt nule de drept.

* Republicată în M. Of. nr. 237 din 19 martie 2018.

** Regulament aprobat prin Ordinul Ministrului Justiției nr. 2.333/C din 24.07.2013, publicat în M. Of. nr. 479 din 1 august 2013.

*** Statut aprobat prin Hotărârea Congresului Notarilor Publici din România nr. 10/02.10.2014, publicată în M. Of. nr. 853 din 24 noiembrie 2014.

Art. 4. (1) Notarul public își exercită funcția într-un birou notarial. Formele de exercitare a funcției de notar public sunt:

- a) birou individual;
- b) societate profesională.

(2)¹⁾ În cadrul biroului individual își exercită funcția un notar public, angajați cu studii superioare și personal auxiliar, cărora notarul public le poate delega anumite atribuții de natură administrativă, în condițiile stabilite prin regulament.

(3) Societatea profesională se constituie din 2 sau mai mulți notari publici asociați. În cadrul societății profesionale, notarii publici asociați pot angaja personal cu studii superioare și personal auxiliar, cărora notarii publici le pot delega anumite atribuții de natură administrativă, în condițiile stabilite prin regulament.

(4) Notarii publici asociați într-o societate profesională își exercită personal funcția și răspund individual pentru activitatea lor.

(5) Notarul public nu își poate exercita funcția, în același timp, în mai multe forme de exercitare a acesteia.

Art. 5. (1) Formele de exercitare a profesiei de notar public vor fi individualizate prin denumire, după cum urmează:

a) în cazul biroului individual - sintagma „birou individual notarial” urmată fie de numele notarului public titular, fie de denumirea biroului, în cazul în care notarul public și-a ales o denumire;

b) în cazul societății profesionale - sintagma „societate profesională notarială” urmată fie de numele notarilor publici asociați, fie de denumirea societății profesionale, în cazul în care notarii publici asociați și-au ales o denumire.

(2) Denumirile prevăzute la alin. (1) vor figura pe însemnele exterioare ale birourilor individuale sau ale societăților profesionale, în condițiile stabilite de statutul profesiei.

(3) Prin contractul de asociere, notarii publici pot conveni ca denumirea societății profesionale să rămână nemodificată, în cazul decesului sau al ieșirii din asociere a unuia dintre asociați.

Art. 6. (1) Notarul public este liber să opteze și să își schimbe în orice moment opțiunea pentru una dintre formele de exercitare a funcției prevăzute de lege.

(2) Cu respectarea prevederilor prezentei legi și ale statutului profesiei, o formă de exercitare a funcției de notar public se poate transforma în alta fără a intra în lichidare.

¹⁾ Alin. (2) și (3) ale art. 4 sunt redat astfel cum au fost modificate prin art. I pct. 1 din Legea nr. 301/2024.

Art. 7. Actul îndeplinit de notarul public, purtând sigiliul și semnătura acestuia, este de autoritate publică și are forța probantă și, după caz, forța executorie prevăzute de lege.

Art. 8. Actele notariale pot fi efectuate și de misiunile diplomatice și oficiile consulare ale României, precum și de alte instituții, în condițiile și limitele prevăzute de lege.

Art. 9. (1) Notarii publici și instituțiile prevăzute la art. 8 care desfășoară activitate notarială au obligația să verifice, în scopul prevenirii litigiilor, ca actele pe care le instrumentează să nu cuprindă clauze contrare legii și bunelor moravuri, să ceară și să dea lămuriri părților asupra conținutului acestor acte spre a se convinge că le-au înțeles sensul și le-au acceptat efectele.

(2) În cazul în care actul solicitat este contrar legii și bunelor moravuri, notarul public va refuza întocmirea lui.

Art. 10. Activitatea notarială se desfășoară în mod egal pentru toate persoanele, fără deosebire de rasă, de naționalitate, de origine etnică, de limbă, de religie, de sex, de opinie, de apartenență politică, de avere sau de origine socială.

Art. 11. (1) Notarul public își desfășoară activitatea la sediul biroului notarial în care funcționează. Pentru îndeplinirea obligațiilor profesionale, notarul public se poate deplasa și în afara sediului biroului notarial, în limitele circumscripției teritoriale a judecătoriai în care își desfășoară activitatea.

(2) În cazul în care în circumscripția unei judecătoriai funcționează mai multe birouri de notari publici, competența teritorială a fiecărui notar public se întinde pe tot cuprinsul acelei circumscripții. Competența teritorială a notarilor publici numiți în municipiul București se întinde pe tot cuprinsul circumscripției Tribunalului București.

NORMA DE APLICARE – REGULAMENT

Capitolul I. Dispoziții generale

Art. 1. Activitatea notarială pe teritoriul României se îndeplinește de notarii publici numiți în funcție de către ministrul justiției, în condițiile Legii notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare, denumită în continuare lege, și ale prezentului regulament.

Art. 2. (1) În afara granițelor României, activitățile notariale prevăzute de legislația în vigoare pot fi îndeplinite numai de persoanele cu atribuții în acest sens din cadrul misiunilor diplomatice și al oficiilor consulare ale României, precum și de comandanții navelor și aeronavelor sub pavilion românesc.

(2) Secretarii consiliilor locale ale comunelor și orașelor unde nu funcționează birouri notariale sau sedii secundare ale acestora pot legaliza copii de pe înscrisurile prezentate de părți, cu excepția înscrisurilor sub semnătură privată, atribuție ce nu poate fi delegată altei persoane.

Art. 3. Prin activitate notarială se înțelege totalitatea actelor, procedurilor și consultațiilor îndeplinite de notarul public în exercitarea funcției, date în competența sa prin lege.

Capitolul II. Competența notarilor publici

Art. 12. Notarul public îndeplinește următoarele acte și proceduri notariale:

- a) redactarea înscrisurilor cu conținut juridic, la solicitarea părților;
- b) autentificarea înscrisurilor;
- c) procedura succesorală notarială;
- d) certificarea unor fapte, în cazurile prevăzute de lege;
- e) legalizarea semnăturilor de pe înscrisuri, a speciemenelor de semnătură, precum și a sigiliilor;
 - f) darea de dată certă înscrisurilor;
 - g) primirea în depozit a bunurilor, a înscrisurilor și a documentelor prezentate de părți, precum și a sumelor de bani, a altor bunuri, înscrisuri sau documente găsite cu ocazia inventarului succesoral, în limita spațiului și utilităților de care dispune biroul notarial;
 - h) actele de protest al cambiilor, al biletelor la ordin și al cecurilor;
 - i) legalizarea copiilor de pe înscrisuri;
 - j) efectuarea și legalizarea traducerilor;
 - k) eliberarea de duplicate de pe actele pe care le-a întocmit;
 - l) activități fiduciare, în condițiile legii;
 - m) numirea, în cazurile prevăzute de lege, a custodelui sau a curatorului special;
 - n) înregistrarea și păstrarea, în condițiile legii, a amprentelor dispozitivelor speciale de marcat;
 - o) certificarea etapelor procedurale ale licitațiilor și/sau ale rezultatelor acestora;
 - p) procedura divorțului, în condițiile legii;
 - q) emiterea certificatului european de moștenitor;
 - r) lichidarea pasivului succesoral, cu acordul tuturor moștenitorilor;
 - s) emiterea titlurilor executorii notariale;
 - s¹) procedura numirii asistentului pentru încheierea actelor juridice;
 - ș) orice alte operațiuni prevăzute de lege.

NORMA DE APLICARE – REGULAMENT

Capitolul II. Competența notarilor publici

Art. 4. (1) Notarul public îndeplinește activitățile notariale prevăzute la art. 12 și 13 din lege, precum și activitățile date în competența sa prin alte acte normative.

(2) Notarul public are competență generală, cu excepțiile prevăzute la art. 15 din lege.

Art. 13. Notarii publici pot da și alte consultații juridice în materie notarială decât cele privind conținutul actelor pe care le îndeplinesc și pot participa, în calitate de specialiști desemnați de părți, la pregătirea și întocmirea unor acte juridice cu caracter notarial.

Art. 14. Notarul public poate desfășura, în condițiile legii, activități de agent al Arhivei Electronice de Garanții Reale Mobiliare, precum și alte activități decât cele prevăzute de prezenta lege, date în competența sa.

Art. 15. În îndeplinirea atribuțiilor ce îi revin, notarul public are competență generală, cu excepțiile prevăzute în situațiile următoare:

a)¹⁾ procedura succesorală notarială este de competența notarului public din biroul notarial situat în circumscripția teritorială a tribunalului în care defunctul și-a avut ultimul domiciliu și se soluționează numai la sediul biroului notarial;

b) în cazul moștenirilor succesive, moștenitorii pot alege competența oricăruia dintre notarii publici care își desfășoară activitatea într-un birou notarial din circumscripția teritorială a tribunalului în care și-a avut ultimul domiciliu acela dintre autori care a decedat cel din urmă;

c) actele de protest al cambiilor, al biletelor la ordin și al cecurilor se fac de notarul public din circumscripția teritorială a judecătoriei în care urmează a se face plata;

d) eliberarea duplicatelor de pe actele notariale, îndreptarea erorilor materiale sau completarea omisiunilor vădite se face de notarul public în a cărui arhivă se află originalul actelor notariale;

e) procedura divorțului este de competența notarului public cu sediul biroului în circumscripția judecătoriei în a cărei rază teritorială se află locul încheierii căsătoriei sau ultima locuință comună a soților;

f) procedura eliberării încheierii cu privire la rezultatul verificărilor efectuate în Registrul de evidență a procedurilor succesorale al Camerelor și în registrele naționale notariale ale Uniunii se îndeplinește de notarul public competent, în condițiile legii, să efectueze procedura succesorală;

f¹) procedura numirii asistentului pentru încheierea actelor juridice este de competența notarului public din biroul notarial situat în circumscripția judecătoriei în care majorul are domiciliul sau reședința;

g) orice alte situații prevăzute de lege.

NORMA DE APLICARE – REGULAMENT

Capitolul II. Competența notarilor publici

Art. 4. (1) Notarul public îndeplinește activitățile notariale prevăzute la art. 12 și 13 din lege, precum și activitățile date în competența sa prin alte acte normative.

(2) Notarul public are competență generală, cu excepțiile prevăzute la art. 15 din lege.

¹⁾ Lit. a) și b) ale art. 15 sunt redactate astfel cum au fost modificate prin art. I pct. 2 din Legea nr. 301/2024.

Art. 16. (1) Conflictelor de competență între notarii publici din circumscripția aceleiași curți de apel se soluționează de către Colegiul director al Camerei, la sesizarea notarului public sau a părții interesate.

(2) Conflictelor de competență dintre notarii publici din circumscripția unor curți de apel diferite se soluționează de către Biroul executiv al Consiliului Uniunii.

(3) Decizia Colegiului director al Camerei sau, după caz, a Biroului executiv al Consiliului Uniunii poate fi contestată, în termen de 15 zile de la comunicare, la judecătoria în a cărei circumscripție își desfășoară activitatea notarul public cel din urmă sesizat. Hotărârea judecătorei este definitivă.

Art. 17. Secretarii consiliilor locale ale comunelor și orașelor unde nu funcționează birouri ale notarilor publici îndeplinesc, la cererea părților, legalizarea copiilor de pe înscrisuri, cu excepția înscrisurilor sub semnătură privată.

Art. 18. (1) Activitatea notarială a misiunilor diplomatice și oficiilor consulare ale României se desfășoară pe baza legii române și a înțelegerilor internaționale la care România este parte, precum și potrivit uzanțelor internaționale.

(2) La cererea persoanelor fizice având cetățenia română, precum și a persoanelor juridice române, misiunile diplomatice și oficiile consulare ale României îndeplinesc următoarele acte notariale:

a) redactarea de înscrisuri, la solicitarea părților, în vederea îndeplinirii uneia dintre procedurile notariale prevăzute de lege în competența misiunilor diplomatice și oficiilor consulare;

b) autentificarea înscrisurilor, cu excepția actelor juridice între vii cu efect constitutiv sau translativ de proprietate și a actelor privind alegerea, modificarea și lichidarea regimului matrimonial;

c) legalizarea sigiliilor și a semnăturilor;

d) darea de dată certă înscrisurilor prezentate de părți;

e) certificarea unor fapte;

f) legalizarea de copii de pe înscrisuri;

g) efectuarea și legalizarea traducerilor;

h) primirea în depozit a înscrisurilor și documentelor prezentate de părți;

i) eliberarea de duplicate de pe actele notariale întocmite de misiunile diplomatice sau oficiile consulare.

(3) Misiunile diplomatice și oficiile consulare nu pot îndeplini procedura defacerii căsătoriei și procedura succesorală.

(4) Activitățile notariale prevăzute la alin. (2), care produc efecte juridice în România, pot fi îndeplinite de către misiunile diplomatice și oficiile consulare ale României și la cererea persoanelor fizice sau juridice străine, în măsura în care legile și reglementările statului de reședință sau acordurile bilaterale nu se opun.

(5) Actele notariale se îndeplinesc la sediile misiunilor diplomatice sau oficiilor consulare, precum și la bordul navelor și aeronavelor sub pavilion românesc care se află staționate în raza de activitate a acestor organe, precum și la domiciliul cetățeanului român ori în alt loc, dacă acest lucru este prevăzut în convențiile internaționale la care România și statul de reședință sunt părți sau legea locală nu se opune.

Capitolul III. Organizarea activității notarilor publici

Secțiunea 1. Organizarea, funcționarea și evidența biroului individual notarial și a societății profesionale notariale

Art. 19. (1) Activitatea notarilor publici se desfășoară în cadrul unui birou notarial, în care pot funcționa unul sau mai mulți notari publici asociați în partidă simplă sau comună, după caz, conform avizului Colegiului director al Camerei, angajați cu studii superioare și personal auxiliar.

(2) Prin asociere, notarul public nu își pierde dreptul la birou notarial individual.

(3) Asocierea și încetarea asocierii notarilor publici care au sediul biroului în circumscripția aceleiași judecătoriai se dispun prin decizie a Colegiului director al Camerei în a cărei rază teritorială se află judecătoria în circumscripția căreia au sediul notarii publici. Asocierea și încetarea asocierii notarilor publici care nu au sediul biroului în circumscripția aceleiași judecătoriai se dispun prin ordin al ministrului justiției. Condițiile și procedura privind asocierea, respectiv încetarea asocierii notarilor publici, se stabilesc prin regulamentul de punere în aplicare a prezentei legi.

NORMA DE APLICARE – REGULAMENT

Secțiunea a 4-a. Asocierea și încetarea asocierii notarilor publici

Art. 42. (1) Activitatea notarilor publici se desfășoară în cadrul unui birou notarial individual sau asociat, în care poate funcționa un notar public, respectiv mai mulți notari publici asociați.

(2) Asocierea și încetarea asocierii notarilor publici care au sediul biroului în circumscripția aceleiași judecătoriai se dispun prin decizie a Colegiului director al Camerei în a cărei rază teritorială se află judecătoria în circumscripția căreia au sediul notarii publici.

(3) Colegiul director al Camerei avizează asocierea, aviz în baza căruia se emite licența de funcționare pentru societatea profesională astfel constituită.

(4) Pentru avizarea favorabilă a asocierii, Colegiul director al Camerei verifică dacă notarii publici asociați au prevăzut în contractul de societate următoarele elemente obligatorii:

a) denumirea și sediul societății profesionale, precum și durata asocierii;